



EXTRACTO

DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR EL **ÓRGANO DESCONCENTRADO GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO** DE ESTE EXCMO. AYUNTAMIENTO, EN SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA **18 DE MAYO DE 2020**, Y QUE SE PUBLICA EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 196.3 DEL REGLAMENTO DE ORGANIZACIÓN, FUNCIONAMIENTO Y RÉGIMEN JURÍDICO DE LAS ENTIDADES LOCALES. LA SESIÓN SE CELEBRÓ A TRAVÉS DE MEDIOS TELEMÁTICO.

Preside: Sra. Presidenta del Área de Urbanismo, Vivienda y Desarrollo Sostenible, Delegada de Urbanismo: D^a Yessica Rodríguez Espinosa.

Sres. Vocales: D^a Pilar Pintor Alonso, D^a Juana Isabel Cid Vadillo, D^a Laura Ruiz Gutiérrez, D. Ángel Martínez León, D. Juan Miguel Lozano Domínguez, D. Daniel Moreno López, D. Fernando Silva López, D^a Leonor Rodríguez Salcedo, D. Antonio Gallardo Tejeda y D^a Montserrat Barroso Macías.

Sr. Secretario General: D. José Luis López Guio.

Sra. Responsable Admtva. De Urbanismo: D^a Concha López Lizaur.

Sr. Responsable Medio Ambiente: Jaime Sendra Torres.

Sr. Director Técnico de Urbanismo: D. Pedro Lechuga García.

Sra. Responsable de Disciplina Urbanística: D^a Laura Mayo Pérez Guerrero

Sr. Oficial de Actas: D. Juan Francisco Pereira Casas.

Asiste:

D. Jorge Domínguez Clavijo.

Por el Sr. Secretario General se hace constar que todos los asistentes se encuentran en el territorio nacional.

Asisten, en primera convocatoria, la totalidad de los miembros de este Órgano Desconcentrado Gerencia Municipal de Urbanismo.

PUNTO PRIMERO.- Aprobación del acta en borrador de la sesión celebrada el día 10 de marzo de 2020.

PUNTO SEGUNDO.- UNIDAD OPERATIVA U-2.

2.1.-Conceder licencia para proyecto de construcción de piscina privada en vivienda sita en C/ Hércules n.º 19, a Dña. M M G D.

2.2.-Conceder licencia para proyecto de demolición y proyecto básico de vivienda unifamiliar aislada en Parcela 5, Manzana 15, C/ Pez Espada, Urbanización San García, a Dña. E F U.

2.3.- Conceder licencia para construcción de piscina en vivienda sita en Calle El Naranjo Nº13-A, Casa Nº4, a Dña. R G A.

Código Seguro De Verificación	TyrVHQ3NSB8lTdKfyRYL6A==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Yessica Rodriguez Espinosa	Firmado	26/05/2020 09:45:06	
	Secretario General - Jose Luis Lopez Guio	Firmado	25/05/2020 13:13:00	
Observaciones		Página	1/3	
Url De Verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/			



2.4.-Conceder licencia para proyecto de adaptación de local para apartamento en Calle Patriarca Doctor Pérez Rodriguez nº38, presentado por MOTO LA LINEA S.L.

PUNTO TERCERO.- ASESORÍA JURÍDICA.

3.1.- Quedar enterada de Sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso – Administrativo Núm. dos de Algeciras, P.O. 501/13, interpuesto por D. J L G G y otros.

3.2.-Quedar enterada de Sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo Núm. 2 de Algeciras en el recurso seguido como P.A.887/2019, interpuesto por TRASNPORTE PIEDRA DE CONTENEDORES SL.

3.3.- Quedar enterada de Sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo Núm. 2 de Algeciras en el recurso seguido como P.A.4906/2019, interpuesto por Dª M J P D.

3.4.- Quedar enterada de Sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo Núm. 2 de Algeciras en el recurso seguido como P.A.4082/2019, interpuesto por Dª M J P D.

PUNTO CUARTO.- ASUNTOS QUE SE DECLARAN DE URGENCIA.

No se trató ningún asunto con este carácter.

PUNTO QUINTO.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

El Sr. Silva (PSOE) comenta que han conocido por prensa la Sentencia de Septiembre del año pasado del Tribunal Superior de Justicia sobre la concesión de la Garganta del Capitán. Sabe que se recurrió en su momento y solicita información sobre las actuaciones planteadas por el Ayuntamiento y copia del recurso presentado.

Pregunta el Sr. Silva sobre el plan de asfaltado ya que la única inversión que se ha ejecutado, y que ha pasado por Comisión de Hacienda, es la compra por 2.500.-€ de 25Toneladasde aglomerado y quiere saber para cuando la actuación en los innumerables baches que se reparten por toda la ciudad.

También pregunta por el desbroce del Parque del Centenario y el fluvial del Pícaro ya que están en un estado lamentable.

La Sra. Ruiz, Delegada de Medio Ambiente, con respecto a la Sentencia del TSJA de la Garganta del Capitán, comenta que es una sentencia que se recurrió y que los procedimientos administrativos están suspendidos mientras dure el estado de alamar. Indica que por parte del Ayuntamiento se interpuso el recurso y está en el Supremo en vía de resolverse.

El Técnico Administrativo de Medio Ambiente comenta, respecto al Auto del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía por el que se tenía presentado el recurso de fecha 10 diciembre del 2019, que ha sido la última actuación procesal que ha habido. Después de esa actuación procesal, en fecha 16 de enero del 2020, se ha producido un nombramiento de ponente del Tribunal Supremo y, hasta la fecha, no ha habido ninguna otra resolución. En la próxima reunión se facilitara copia del recurso interpuesto.

Código Seguro De Verificación	TyrVHQ3NSB8lTdKfyRYL6A==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Yessica Rodriguez Espinosa	Firmado	26/05/2020 09:45:06	
	Secretario General - Jose Luis Lopez Guio	Firmado	25/05/2020 13:13:00	
Observaciones		Página	2/3	
Url De Verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/			



La Sra. Ruiz, con respecto al desbroce del Parque del Centenario, comenta que se ha venido realizado con el personal del Plan de Empleo y que en estas fechas, como siempre, se tienen que coordinar las Delegaciones de Parques y Jardines y Medio Ambiente con la empresa Algesa para programar el trabajo ya que son fechas de peligro de incendios y todas estas zonas entran dentro del desbroce de prevenciones forestales.

La Sra. Presidenta comenta, respecto al plan de asfaltado, se ha aprobado por la Comisión de Hacienda el gasto de un nuevo camión de aglomerado y que debido al estado de alarma no se ha podido licitar ni publicar nada. Todos los materiales del almacén que estaban pendientes para este año no se han podido hacer.

Informa que se está elaborando un pliego para poderlo tramitar por urgencia la compra de material, no solo aglomerado sino todo tipo de material que se necesite.

Comenta la Sra. Presidenta, con respecto al Plan Invierte de asfaltado, que la semana pasada los técnicos tuvieron una reunión con la empresa adjudicataria. La empresa pedía que, tanto por motivos de suministro de material como por incorporación del personal, poder empezar la primera quincena de junio.

La Sra. Presidenta comenta que se tiene el compromiso de la empresa que para la primera quincena de junio se comienza con el asfaltado en San José Artesano y Paseo Victoria Eugenia.

El Sr. Martínez, Delegado de Parques y Jardines, comenta respecto al desbroce que, por motivo del estado de alarma, se tuvo que replegar a los trabajadores.

Informa que hoy se va a entrar en el río Picaro, se ha traído una maquina tipo oruga para desbrozar el río Picaro, y en esta semana esa zona se quedará totalmente desbrozada. Comenta que una vez que el pliego de playas entre en vigor la zona del Centenario entrara dentro, para darle una ocupación efectiva a los trabajadores fijos discontinuos que van a incorporarse, y se tratara toda la zona de costa y las zonas fluviales que den a la playa.

El Sr. Gallardo (VOX) pregunta si dentro del programa de asfaltado se puede tener en cuenta la zona de aparcamientos de las dependencias municipales que se accede por la calle Sevilla, tomando nota la Sra. Delegada al respecto.

La Sra. Rodríguez Salcedo (Adelante Algeciras) solicita también copia del recurso presentado sobre la Garganta del Capitán y comenta que necesita copia del expediente que pasó por Pleno sobre la modificación del PGOU de la calle San Nicolás nº 4. Necesita el proyecto y la solicitud que hizo la Fundación Educativa Católica.

La Responsable Administrativa de Urbanismo comenta que esa información está en la página web del Ayuntamiento ya que está en periodo de exposición pública.

En la ciudad de Algeciras, a la fecha indicada al margen de la firma electrónica.

Código Seguro De Verificación	TyrVHQ3NSB8lTdKfyRYL6A==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Yessica Rodriguez Espinosa	Firmado	26/05/2020 09:45:06	
	Secretario General - Jose Luis Lopez Guio	Firmado	25/05/2020 13:13:00	
Observaciones		Página	3/3	
Url De Verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/			