



EXTRACTO

DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR EL **ORGANO DESCONCENTRADO GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO** DE ESTE EXCMO. AYUNTAMIENTO, EN **SESION ORDINARIA** CELEBRADA EL **DIA 15 DE OCTUBRE DE 2018**, Y QUE SE PUBLICA EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 196.3 DEL REGLAMENTO DE ORGANIZACIÓN, FUNCIONAMIENTO Y RÉGIMEN JURÍDICO DE LAS ENTIDADES LOCALES.

Preside: Tte. de Alcalde Delegado de Urbanismo: D. Diego José González de la Torre.
Sres. Vocales: D^a Juana Cid Vadillo, D^a Victoria Zarzuela Ramos, Don Diego de Salas Sierra, Don Segundo Ávila Campos, D^a Laura Ruiz Gutiérrez, Don Fernando Silva López, D^a Francisca Pizarro Anillo, D^a Leonor Rodríguez Salcedo y D. Ignacio Holgado Navarro
Asisten: D^a María José Jiménez Izquierdo, y D^a Elena Abad Rioja.

Sr. Secretario General: D. José Luis López Guío.
Sra. Responsable Admtva. De Urbanismo: D^a Concha López Lizaur.
Sr. Responsable Admtvo. De Medioambiente: Don Jaime Sendra Torres.
Sra. Responsable de Disciplina Urbanística: D^a Pilar Enríquez Burbano
Sr. Ingeniero de Caminos: D. José Álvarez Ruiz.
Sra. Oficial de Actas: D^a Francisca M^a Ramos Pastor.

Asisten, en primera convocatoria, la mayoría de los miembros de este Órgano Desconcentrado Gerencia Municipal de Urbanismo.

PUNTO PRIMERO.- Aprobación del acta en borrador de la sesión celebrada el día 01 de octubre de 2018.

PUNTO SEGUNDO.- UNIDAD OPERATIVA U-2.

2.1.- Conceder licencia para proyecto básico de vivienda unifamiliar en Parcela 17C Sector 5 Los Tomates, Las Lomas del Cobre, a Dña. Clara Isabel Santamaría García.

2.2.- Conceder licencia para proyecto básico y de ejecución de piscina privada en vivienda sita en C/ Ostras nº 62, a D. Fernando Herrera Romero.

2.3.- Conceder licencia para proyecto de construcción de piscina privada en vivienda sita en Avda. del Embarcadero nº 7, a D. José Antonio Fernández Cardosa.

2.4.- Conceder licencia para proyecto de ejecución de línea subterránea de media tensión en Avda. Virgen del Carmen, a ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA, S.L.U.

2.5.- Conceder licencia para proyecto de ejecución de línea subterránea de media tensión entre CD 29212 “Pez Espada” y 29397 “Dorada”, a ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA, S.L.U.

2.6.- Conceder licencia para proyecto de ejecución de reconfiguración de línea de media tensión subterránea en los centros de transformación “Espronceda” (29201), “Dársena” (111883) y “Kursaal” (112845), a ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA, S.L.U.

Código Seguro De Verificación	y1Vu+ptGc/prRBnZxKQPia==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Diego Jose Gonzalez De La Torre	Firmado	17/10/2018 13:01:59
	Secretario General Jose Luis Lopez Guio	Firmado	17/10/2018 08:29:13
Observaciones		Página	1/3
Url De Verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/		





2.7.- Aceptar de plano la renuncia y declarar concluso el procedimiento, en cuanto a lo referido a solicitud de licencia para declaración o asimilación a fuera de ordenación, de edificación sita en Calle Chato de La Isla nº3 promovido por D. JUAN GOMEZ SANCHEZ.

PUNTO TERCERO.- UNIDAD OPERATIVO U-3

3.1.- Conceder licencia para proyecto básico de nave sin definición de uso en Avda. Poseidón, parcela 8.5 del P.I. “La Menacha”, a COEFICIENTE 151, S.L.

3.2.- Conceder licencia de adaptación de nave para almacenamiento variado destinado al aprovisionamiento de buques, en P.I. “Cortijo Real”, c/ La Unión, nave nº 16, a VIGUESA DE BOMBEOS, S.L.

PUNTO CUARTO.-MEDIO AMBIENTE.

4.1.- Conceder licencia de legalización de instalación para actividad de reparación de embarcaciones sita en c/ Alfonso I Nave 30, P.I. Cortijo Real a RACING NÁUTICA SPORT S.L.U.

PUNTO QUINTO.-DISCIPLINA URBANISTICA.

5.1.- Desestimar las alegaciones presentadas por Dña. I.B.G. y requerirle a ella y a D. R.M.C. para que en el plazo de un mes reponga a su estado inmediatamente anterior la realidad física alterada, procediéndose a la demolición de lo ejecutado en la calle Camachuelo nº 16.

5.2.- Declarar el estado de ruina legal del inmueble catalogado sito en calle General Castaños nº38, propiedad de Dª. Elena Grimaldi Gandía y D. Antonio Grimaldi Gandía.

PUNTO SEXTO.- ASUNTOS QUE SE DECLAREN DE URGENCIA.

No se trató ningún asunto con este carácter.

PUNTO SÉPTIMO.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

El Señor Silva (PSOE) comenta que vecinos del Cobre han presentado escritos, tanto en Alcaldía como en la Delegación de Urbanismo, respecto a la petición urgente de una serie de actuaciones por baches y boquetes existentes entre los números 281-285 de la Carreta al Cobre. Estos vecinos le trasladan que por más que presentan los escritos, el último de fecha Junio del corriente, y se personan en Urbanismo no hay quien les atienda.

El Señor Presidente le informa que las reparaciones están previstas pero llevan su orden, y toma nota para tratarlo con el responsable del Departamento.

La Señora Pizarro (PSOE) pregunta por la conexión de la calle Batel en San García.

El Señor Presidente le informa que sigue en exposición pública y que se seguirá el mismo proceso que el de la calle San Nicolás que paso en sesiones anteriores.

Algeciras, a 16 de octubre de 2018
EL SECRETARIO GENERAL,

Fdo.: José Luis López Guío.

Vº B
EL PRESIDENTE

Código Seguro De Verificación	y1Vu+ptGc/prRBnZxKQPia==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Diego Jose Gonzalez De La Torre	Firmado	17/10/2018 13:01:59
	Secretario General Jose Luis Lopez Guio	Firmado	17/10/2018 08:29:13
Observaciones		Página	2/3
Url De Verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/		





Código Seguro De Verificación	y1Vu+ptGc/prRBnZxKQPiA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Diego Jose Gonzalez De La Torre	Firmado	17/10/2018 13:01:59
	Secretario General Jose Luis Lopez Guio	Firmado	17/10/2018 08:29:13
Observaciones		Página	3/3
Url De Verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/		

