



EXTRACTO

DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR EL **ORGANO DESCONCENTRADO GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO** DE ESTE EXCMO. AYUNTAMIENTO, EN **SESION ORDINARIA** CELEBRADA EL **DIA 20 DE DICIEMBRE DE 2.018**, Y QUE SE PUBLICA EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 196.3 DEL REGLAMENTO DE ORGANIZACIÓN, FUNCIONAMIENTO Y RÉGIMEN JURÍDICO DE LAS ENTIDADES LOCALES.

Preside: Tte. de Alcalde Delegado de Urbanismo: D. Diego José González de la Torre
Sres. Vocales: D^a Juana Cid Vadillo, Don Diego de Salas Sierra, Don Segundo Ávila Campos, D^a Laura Ruiz Gutiérrez, Don Fernando Silva López, D^a Leonor Rodríguez Salcedo, D. Ignacio Holgado Navarro y D. José Luis Alcántara Alcaráz,

Sr. Secretario General: D. José Luis López Guío.

Sra. Responsable Admtva. De Urbanismo: D^a Mercedes Silva López.

Sr. Responsable Admtvo. De Medioambiente: Don Jaime Sendra Torres.

Sra. Responsable de Disciplina Urbanística: D^a Pilar Enríquez Burbano

Sr. Ingeniero de Caminos: D. José Álvarez Ruiz.

Sra. Oficial de Actas: D^a Adelaida Poó Antón.

Asisten, en primera convocatoria, la totalidad de los miembros de este Órgano Desconcentrado Gerencia Municipal de Urbanismo.

PUNTO PRIMERO.- UNIDAD OPERATIVA U-2.

1.1.- Otorgar licencia para proyecto de rehabilitación integral de vivienda sita en c/ Alexander Henderson nº 5, formulada por D^a Isabel Nazaret Macías Julián.

1.2.- Otorgar licencia para proyecto de adaptación de local a vivienda en c/ Patriarca Dr. Pérez Rodríguez nº 36, local A), formulada por D. Miguel Ángel Pérez Bernal.

1.3.- Informar favorablemente a la solicitud de informe para la modificación sustancial de la concesión administrativa a Global Logistic Algeciras Port, S.L. para la ocupación de una superficie en el Muelle Isla Verde con destino a la actividad de suministro a buques, incluyendo logística, almacenamiento y cámara frigorífica, formulada por AUTORIDAD PORTUARIA DE LA BAHIA DE ALGECIRAS.

1.4.- Informar favorablemente a la solicitud de información sobre proyecto subestación Isla Verde 66/15 KV 2x40 MVA en recinto portuario de Algeciras, formulada por AUTORIDAD PORTUARIA DE LA BAHIA DE ALGECIRAS.

1.5.- Otorgar licencia para obras de ampliación salida línea 66 KV, en subestación Isla Verde, formulada por ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L.U.

1.6.- Otorgar licencia para realización de nueva canalización y construcción de arqueta en c/ Isaac Albeniz y c/ Enrique Granados, formulada por TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.U.

1.7.- Otorgar licencia para el suministro de gas natural canalizado en c/ Jesús Sánchez Madero, Jesuli nº 15, formulada por NEDGIA ANDALUCIA, S.A.

Código Seguro De Verificación	wMp4BkD8PjjzLbrDKdAOnw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Diego Jose Gonzalez De La Torre	Firmado	20/12/2018 13:42:47
	Secretario General Jose Luis Lopez Guio	Firmado	20/12/2018 12:47:27
Observaciones		Página	1/3
Url De Verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/		





1.8.- Otorgar licencia para realización de 2 calicatas de reparación por obstrucción en canalización existente en Avda. Bélgica (a la altura del nº 5 y 6), formulado por TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.U.

1.9.- Otorgar licencia para proyecto básico y ejecución de una vivienda unifamiliar aislada en c/ Olivo nº 3, formulada por D. Ángel José Sáez Rodríguez.

1.10.- Informar favorablemente la aprobación provisional, si procede, del proyecto de delimitación de la unidad de ejecución e innovación del PGOU con ordenación pormenorizada sobre las unidades de ejecución 2UE5 “Fuerte Santiago” y 2UE6 “Patronato”, promovido por la Gerencia de Urbanismo.

PUNTO SEGUNDO.- UNIDAD OPERATIVA U-3.

2.1.- Otorgar licencia para Proyecto de nueva acometida y reforma integral de la instalación eléctrica y ventilación de talleres en el IES Ventura Morón, situado en Plaza Joaquín Ibáñez nº 3, a AGENCIA PÚBLICA ANDALUZA DE EDUCACIÓN, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA.

2.2.- Otorgar licencia urbanística para proyecto de sustitución de cubierta inclinada de fibrocemento por paneles sándwich e ignifugado de estructura metálica de sala que aloja la central térmica en Hospital Punta Europa, a LARIBAR INDUSTRIAL, S.L.

2.3.- Otorgar licencia urbanística para instalación de módulo prefabricado en el C.E.I.P. Caetaria, a ALGECO CONSTRUCCIONES MODULARES, SLU.

2.4.- Otorgar licencia de adaptación de nave sita en P.I. “Cortijo Real”, c/ Concordia nave nº 9, para oficina logística de empresa de transporte, a GEDETRANS EXPRESS ESPAÑA, S.L.

PUNTO TERCERO.- MEDIO AMBIENTE.

3.1.- Otorgar licencia de instalación y obras de adaptación de establecimiento de hostelería sin música (Bar-Cafetería), sito en c/ Emilio Castelar nº 33, local, presentado por D. Ángel Monfillo Tovar.

PUNTO CUARTO.- DISCIPLINA URBANÍSTICA.

4.1.- Aprobar propuesta de restitución a su estado anterior de las obras de ampliación de vivienda existente realizadas por D. José Mª García Oliva y Dª Juana Mª Gómez Ríos, en la c/ Empresaria María Trellez nº 8, sin la correspondiente licencia municipal de obras.

4.2.- Aprobar propuesta de restitución a su estado anterior de las obras de ampliación de vivienda realizadas por D. José Antonio Vallejo Lopera en la c/ Isaac Newton nº 16, sin la correspondiente licencia municipal de obras.

PUNTO QUINTO.- ASUNTOS QUE SE DECLARAN DE URGENCIA.

5.1.- Otorgar licencia de adaptación de local comercial nº A-21, para establecimiento LEFTIES de venta al por menor de ropa de confección, situado en parcela comercial P.41 Sector SPB-1 Pajarete, Centro Comercial y de ocio Puerta de Europa, promovido por Zara España, S.A.

PUNTO SEXTO.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

El Sr. Silva informa que realizaron visita a Torrealmirante, y que dadas las diferencias históricas que hay entre el Ayuntamiento y los vecinos en cuanto a la recepción del alumbrado, pregunta si está prevista alguna actuación, ya que el que sigue estando es el más antiguo. Responde el Sr. Presidente que existen dos tipos de alumbrado: el de la calle, que es público, y el perimetral de los portales y fachadas, que es privado, y que antiguamente había

Código Seguro De Verificación	wMp4BkD8PjjzLbrDKdAOnw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Diego Jose Gonzalez De La Torre	Firmado	20/12/2018 13:42:47
	Secretario General Jose Luis Lopez Guio	Firmado	20/12/2018 12:47:27
Observaciones		Página	2/3
Url De Verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/		





un solo contador que abonaba íntegramente el Ayuntamiento, pero que ya se ha separado el contador y se está regularizando para que cada uno se haga cargo del abono de su parte correspondiente.

El Sr. Alcántara pregunta si hay alguna novedad de Consejería de Educación de la Junta de Andalucía con respecto al arreglo de los muros de contención de los Colegios Alfonso XI y Campo de Gibraltar. Responde la Sra. Ruiz que no hay novedad, y que se le ha remitido escrito a la Delegación Territorial mostrando la preocupación por el estado de los mismos.

Algeciras, a 20 de Diciembre de 2018
EL SECRETARIO GENERAL,

Vº B
EL PRESIDENTE

Fdo.: José Luis López Guío.

Código Seguro De Verificación	wMp4BkD8PjjzLbrDKdAonw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Diego Jose Gonzalez De La Torre	Firmado	20/12/2018 13:42:47
	Secretario General Jose Luis Lopez Guio	Firmado	20/12/2018 12:47:27
Observaciones		Página	3/3
Url De Verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/		

